

Annonce légale

DATE DE PARUTION 18-01-2025

RÉFÉRENCE L25AL00273

DÉPARTEMENT DE PARUTION 40

CATÉGORIE VENTES AUX ENCHERES

SUPPORT Annonces-Landaises.com



Lien de publication

<https://www.annonces-landaises.com/annonces-legales/l25al00273/>

Cabinet de BRISIS & DEL ALAMO

Avocat aux Barreau de Dax, Mont-de-Marsan et Pau

Tél. 05.58.90.10.62 - 05.58.46.35.95 - 05.59.27.35.00

debrisisdelalamo.fr

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MONT-DE-MARSAN,

Siégeant dans la salle habituelle de ses audiences au Palais de Justice

249 avenue du Colonel Rozanoff

EN UN SEUL LOT

**UN APPARTEMENT
TYPE T2 AVEC TERRASSE, UN CELLIER ET UN
EMPLACEMENT DE
PARKING**

Commune de MONT-DE-MARSAN (40000)

Résidence «Parc de Tivoli» 2 impasse des Magnolias

MISE À PRIX 11 000 €

Au plus offrant et dernier enchérisseur

**L'ADJUDICATION AURA LIEU
LE JEUDI 13 MARS 2025 À 14 H 30**

Visite assurée : Jeudi 27 février 2025 de 9 h 30 à 10 h 30 par SCP DOMENGE-
JUNCA & ESTEFFE-DAUGREILH Commissaires de Justice à AIRE-SUR-L'ADOUR (40800)

Qu'aux requêtes, poursuites et diligences du Syndicat des Copropriétaires de l'Immeuble Parc de Tivoli, 137 rue Général de Lobit à Mont-de-Marsan (40000), représenté par son Syndic FONCIA PYRENEES GASCOGNE, Société par Actions Simplifiées dont le siège social est 5 rue des Tiredous CS 27576 à PAU 64000, ayant pour avocat constitué Maître Briec DEL ALAMO, membre de la société civile professionnelle CABINET de BRISIS & DEL ALAMO, avocat au barreau de Mont-de-Marsan y demeurant 2 rue Dominique de Gourgues 40000 Mont-de-Marsan,

Il sera procédé le JEUDI 13 MARS 2025 à 14 h 30 en l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MONT-DE-MARSAN, siégeant au Palais de Justice de ladite ville, dans la salle de ses audiences habituelles, 249 avenue du Colonel Rozanoff, à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur EN UN SEUL LOT des droits et biens suivants :

Désignation : Sur la Commune de MONT-DE-MARSAN (40000), située 2 impasse des Magnolias, Résidence «Parc de Tivoli», dans la Bâtiment A, situé au 1er étage, un appartement de 46,81 m² (lot de copropriété n° 22) comprenant entrée, séjour, cuisine, salle de bains, WC, chambre, buanderie, terrasse de 19,79 m² ; un cellier (lot de copropriété n° 32) et un emplacement de parking (lot de copropriété n° 116). Biens libres de toute occupation.

Mise à prix : Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de MONT-DE-MARSAN par Maître Briec DEL ALAMO, membre de la société civile professionnelle CABINET de BRISIS & DEL ALAMO, avocat au Barreau de MONT-

MARSAN, avocat constitué, et dont il peut être pris connaissance audit greffe, au Cabinet de l'avocat poursuivant et les sites

<https://avoventes.fr/cabinet/cabinet-de-brisis-del-alamo-mont-de-marsan> et <https://debrisisdelalamo.fr/>, les enchères seront portées par ministère d'avocat exerçant près ledit Tribunal sur la mise à prix de : ONZE MILLE EUROS - 11.000 €

Frais Emoluments et enregistrement TVA s'il s'en produit, en sus.

Le présent placard est fait et rédigé par l'Avocat soussigné à MONT-DE-MARSAN le 15 janvier 2025

Maître Briec DEL ALAMO