

Annonce légale

DATE DE PARUTION 11-10-2024

RÉFÉRENCE L24AL05165

DÉPARTEMENT DE PARUTION 40

CATÉGORIE VENTES AUX ENCHERES

SUPPORT Annonces-Landaises.com



Lien de publication

<https://www.annonces-landaises.com/annonces-legales/l24al05165/>

**SELARL AQUI'LEX**

Avocats, 12 boulevard Jean Lacoste 40000 Mont-de-Marsan

Tél. 05 58 75 68 00 - cabinET@aquilex.fr

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES**

A l'audience publique du Tribunal Judiciaire de MONT-DE-MARSAN

siégeant dite ville, 249 avenue du Colonel Rozanoff

**APPARTEMENT ET  
EMPLACEMENT DE  
PARKING**

Sis à BISCARROSSE (40600)

résidence "le Balcons de l'Océan"

**MISE A PRIX : 75 000 €**

**L'ADJUDICATION AURA LIEU  
LE JEUDI 28 NOVEMBRE 2024 À 14 H 30**

A la requête de la BANQUE POPULAIRE AQUITAINE CENTRE ATLANTIQUE, société Anonyme Coopérative de Banque Populaire à capital variable, immatriculée au RCS BORDEAUX n° 755 501 590, dont le siège social est 10 quai de Queyries 33072 BORDEAUX CEDEX, venant aux droits de la BANQUE POPULAIRE CENTRE ATLANTIQUE, venant elle-même aux droits de la BANQUE POPULAIRE DU CENTRE, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège ;

**Désignation** : Dans un ensemble immobilier sis à BISCARROSSE (40600), 178 boulevard des Sables, résidence "les Balcons de l'Océan",

- Un appartement n° A124, au 1er étage, d'une superficie de 55,27 m<sup>2</sup>, formant le lot n° 206 de la copropriété et les 122/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,

- Un emplacement de parking, au niveau R-1, portant le n° 24 du plan, formant le lot n° 24 de la copropriété et les 7/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,

le tout cadastré section BC n° 554 pour 00 a 40 ca, n° 573 pour 02 a 60 ca, n° 656 pour 07 a 23 ca, n° 657 pour 05 a 40 ca, n° 659 pour 02 a 71 ca, n° 661 pour 05 a 68 ca, n° 664 pour 00 a 88 ca, n° 667 pour 01 a 20 ca.

Ces lots font l'objet d'un bail commercial au profit de la SAS SODEREV TOUR, en date du 15 mars 2021, pour une durée de neuf années

**Mise à prix** : Les enchères s'ouvriront sur la mise à prix de : SOIXANTE-QUINZE MILLE EUROS, ci.....75 000,00 €

MONT-DE-MARSAN, le 9 octobre 2024

Signé : Maître Guillaume FRANCOIS

S'adresser pour de plus amples renseignements à Maître Guillaume FRANCOIS, avocat poursuivant, lequel, comme tous les autres Avocats au Barreau de MONT DE MARSAN, pourra être chargé d'enchérir pour toutes personnes solvables.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Tribunal Judiciaire de MONT DE MARSAN, service civil, spécialisé Juge de l'exécution, 249 avenue du Colonel Rozanoff (réf. 23/00023), au cabinet de Maître FRANCOIS ainsi que sur le site : <https://avocat-ducos-ader.fr>

**Visite le 5 novembre 2024 de 14 h à 16 h.**