

Annonce légale

DATE DE PARUTION 28-08-2024

RÉFÉRENCE L24AL04448

DÉPARTEMENT DE PARUTION 40

CATÉGORIE VENTES AUX ENCHERES

SUPPORT Annonces-Landaises.com



Lien de publication

<https://www.annonces-landaises.com/annonces-legales/l24al04448/>

Maître Valérie BOILLOT

Avocat au Barreau de MONT-DE-MARSAN

66 rue Gambetta à MONT-DE-MARSAN (40000) Tél. : 05.58.06.40.00 avocat@valerieboillot.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

PAR SUITE DE LICITATION EN UN SEUL LOT

A l'audience du Tribunal Judiciaire de MONT-DE-MARSAN, siégeant dans la salle habituelle de ses audiences
au Palais de Justice, 249 Avenue du Colonel Rozanoff (40000),

**UNE MAISON A USAGE D'HABITATION AVEC
JARDIN**

Située Route de Lagardère - Lieu-dit «Les Pins», Commune de GELOUX (40090)

Sur une parcelle cadastrée Section AE n° 468 d'une contenance de 15 a 67 ca

MISE A PRIX : CENT MILLE EUROS 100.000 €

Avec, en cas de carence d'enchères, une faculté de baisse d'un quart du prix initial
Au plus offrant et dernier enchérisseur

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE
JEUDI 10 OCTOBRE 2024 À 14 HEURES 30**

**VISITE ASSUREE : VENDREDI 27 SEPTEMBRE 2024 DE 11 HEURES A 12 HEURES Par la SELARL
CARPANETTI, commissaires de justice à MONT-DE-MARSAN**

Qu'aux requête, poursuites et diligences de Madame Sandrine GAUBE, née le 12 février 1972 à Mont-de-Marsan (40000), de nationalité française, demeurant 18 impasse Delcor à Mont-de-Marsan (40000), ayant pour avocat constitué Maître Valérie BOILLOT, avocat au Barreau de MONT-DE-MARSAN demeurant en cette qualité 66 rue Gambetta, 40000 MONT-DE-MARSAN,

Il sera procédé le JEUDI 10 OCTOBRE 2024 à 14 heures 30 en l'audience du Tribunal Judiciaire de MONT-DE-MARSAN, au Palais de Justice de ladite ville, 249 Avenue du Colonel Rozanoff à MONT-DE-MARSAN (40000), à la vente aux enchères publiques par suite de licitation au plus offrant et dernier enchérisseur EN UN SEUL LOT des biens suivants :

DESIGNATION : Sur la Commune de GELOUX (40090), située Route de Lagardère - «Lieudit Les Pins», sur la parcelle cadastrée Section AE n° 468 d'une contenance de 15 a 67 ca, une maison à usage d'habitation avec jardin, comprenant entrée, donnant dans salon-séjour, cuisine, débarras, couloir desservant 3 chambres, salle de bain, WC. Bien actuellement occupé.

MISE A PRIX : Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges contenant les conditions de la vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de MONT-DE-MARSAN par Maître Valérie BOILLOT, avocat au Barreau de MONT-DE-MARSAN, avocat constitué, et dont il peut être pris connaissance audit greffe, au Cabinet de l'avocat poursuivant et le site <https://avoventes.fr/>, les enchères seront portées par ministère d'avocat exerçant près ledit Tribunal sur la mise à prix de :

CENT MILLE EUROS 100.000 €

Avec, en cas de carence d'enchères, une faculté de baisse d'un quart du prix initial

Frais Emoluments et enregistrement TVA s'il s'en produit, en sus.

Le présent placard est fait et rédigé par l'Avocat soussigné à MONT-DE-MARSAN le 23 août 2024

Maître Valérie BOILLOT