

Annonce légale

DATE DE PARUTION 14-05-2024

RÉFÉRENCE L24AL02525

DÉPARTEMENT DE PARUTION 40

CATÉGORIE VENTES AUX ENCHERES

SUPPORT Annonces-Landaises.com



Lien de publication

<https://www.annonces-landaises.com/annonces-legales/l24al02525/>

SCP de BRISIS & DEL ALAMO

Avocats au Barreau de Mont-de-Marsan
y demeurant 2 rue Dominique de Gourgues

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

EN DEUX LOTS DISTINCTS

Palais de Justice de Mont-de-Marsan, Cité judiciaire, 249 avenue du Colonel Rozanoff
sur la CommUNE de HAGETMAU (Landes)

**1ER LOT : UNE MAISON
D'HABITATION DE TYPE P6**

404 rue Bel Horizon, cadastrée Section BE n° 76 pour 19a 92ca

2E LOT : UNE PARCELLE DE TERRAIN À BÂTIR

Lieudit « rue Bel Horizon », cadastrée Section BE n° 329 pour 13a 71ca

Sur les mises à prix de :

1er lot : 285.000 euros

2e lot : 34.000 euros

chacune avec faculté de baisse du quart puis de moitié en cas de carence (frais en sus)

**LE JEUDI 27 JUIN 2024 À 14 H 30
ET SUIVANTES AU BESOIN**

La visite des lieux sera effectuée sur place par la SCP COUCHOT MOUYEN, commissaires de justice à
DAX, le mardi 04 juin 2024 à 14 h (lot 1) puis à 15 h (lot 2)

Aux poursuites et diligences de la SELARL BRMJ représentée par Maître Bernard ROUSSEL, Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée, au capital de 10.000 €, immatriculée au RCS de NIMES sous le n° 812 777 142, dont le siège est sis 850 Rue Etienne Lenoir, Pôle Delta Littoral - Km Delta, 30900 NIMES, prise en sa qualité de Liquidateur Judiciaire de la SARL L'OLIVIANE, désigné à cette fonction par jugement du Tribunal de Commerce d'AVIGNON du 18 février 2015, et par extension de la SCI LE QUATRE, désigné à cette fonction par jugement du Tribunal de Commerce d'AVIGNON du 04 mars 2020, ayant pour avocat la SCP de BRISIS & DEL ALAMO, Avocat au Barreau de MONT-DE-MARSAN (40000), y demeurant 2 rue Dominique de Gourgues.

Il sera procédé à la barre du Tribunal Judiciaire de MONT-DE-MARSAN, au Palais de Justice de ladite Ville, le JEUDI 27 JUNI 2024, à 14 h 30 et suivantes au besoin, à l'adjudication aux enchères publiques des biens ci-après désignés.

DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE À VENDRE

1er LOT : une maison d'habitation de type P6, élevée d'un étage sur rez-de-jardin avec garage indépendant, piscine et terrain autour, sise Commune de HAGETMAU (Landes), 404 rue Bel Horizon, cadastrée Section BE n° 76 pour 19a 92ca.

Superficie habitable : 169,22 m².

Occupation : locataires.

2e LOT : une parcelle de terrain à bâtir sise sur le territoire de la Commune de HAGETMAU (Landes), Lieudit "rue Bel Horizon", cadastrée Section BE n° 329 pour 13a 71ca.

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au Barreau de MONT-DE-MARSAN contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats représentant 10 % du montant de la mise à prix sans que le montant de cette garantie puisse être inférieure à 3 000 €.

Pour tous renseignements complémentaires, consulter le Cahier des Conditions de Vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MONT-DE-MARSAN (déposé sous le n° RG 23/0039), au Cabinet de la SCP de BRISIS & DEL ALAMO, et sur le site internet www.scplobier-avocats.fr

Pour extrait, la SCP BRISIS & DEL ALAMO, Avocat, signé.